



COMUNE DI POMEZIA

PROVINCIA DI ROMA

SEZIONE SERVIZI ASSISTENZIALI – UFFICIO CASA

P.za San Benedetto da Norcia, 25 – Tel. 06.91146273 – Fax 06.91146214

BANDO DI CONCORSO PUBBLICO GENERALE

PER L'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DESTINATA ALL'ASSISTENZA ABITATIVA COSTRUITI, ACQUISITI O COMUNQUE CHE SI RENDANO DISPONIBILI NEL COMUNE DI POMEZIA, AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE 6 AGOSTO 1999, N° 12.

In attuazione della Legge Regionale 6 agosto 1999, n° 12, nonché del Regolamento Regionale 20 settembre 2000, n° 2 “Regolamento per l'assegnazione e la gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica destinata all'assistenza abitativa ai sensi dell'articolo 17, comma 1, della Legge regionale 6 agosto 1999, n° 12”, è indetto un Bando di Concorso Pubblico Generale, approvato con delibera della Giunta Comunale n° 27 del 23 febbraio 2004, per l'assegnazione in locazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica destinata all'assistenza abitativa costruiti, acquisiti o comunque che si rendano disponibili nel Comune di Pomezia, fatti salvi gli alloggi riservati per le particolari situazioni di emergenza abitativa di cui all'art. 13 del suddetto Regolamento Regionale, nonché fatti salvi gli alloggi destinati a specifiche categorie sociali o realizzati con finanziamenti destinati a specifiche finalità di cui all'art. 1 del medesimo Regolamento Regionale.

I cittadini interessati a concorrere alla assegnazione di un alloggio ERP, dovranno presentare domanda al Comune di Pomezia su apposito modulo, predisposto dal Comune stesso, secondo i termini e le modalità contenute nel presente Bando di Concorso. Il presente bando non ha termini di chiusura per la presentazione delle domande. Tuttavia, ai sensi dell'art. 6 del Regolamento Regionale 20 settembre 2000, n° 2, le graduatorie hanno scadenza semestrale entro il 31 maggio ed entro il 30 novembre di ogni anno, con riferimento alle domande pervenute rispettivamente entro il 31 dicembre ed entro il 30 giugno.

1. REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE AL CONCORSO

1. A norma dell'art. 11 della Legge Regionale 6 agosto 1999, n° 12, possono partecipare al concorso i cittadini che sono in possesso dei seguenti requisiti:
 - a) cittadinanza italiana o di uno stato aderente all'Unione europea o di altro stato non aderente all'Unione europea, sempre che, in tale ultimo caso, il cittadino straniero sia titolare di carta di soggiorno o regolarmente soggiornante ed iscritto nelle liste di collocamento od esercitante una regolare attività di lavoro subordinato o di lavoro autonomo;
 - b) residenza anagrafica od attività lavorativa esclusiva o principale nel comune di Pomezia, salvo che si tratti di lavoratori destinati a prestare servizio presso nuovi insediamenti produttivi compresi nel suddetto ambito o di lavoratori emigrati all'estero, per i quali ultimi è ammessa la partecipazione in un solo Comune;
 - c) mancanza di titolarità di diritti di proprietà, usufrutto, uso ed abitazione su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare nell'ambito territoriale cui si riferisce il bando di concorso e nel comune di residenza, qualora diverso da quello in cui si svolge l'attività lavorativa e, comunque, nell'ambito del territorio nazionale, su beni patrimoniali il cui valore complessivo non superi quello stabilito ai sensi dell'art. 21 Regolamento Regionale 20 settembre 2000, n° 2;
 - d) assenza di precedente assegnazione in locazione ovvero in proprietà originaria o derivata, immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici e assenza di finanziamento agevolato in qualunque forma concesso dallo Stato o da enti pubblici, sempre che l'alloggio non sia utilizzabile o sia perito senza dar luogo al risarcimento del danno o sia stato espropriato per pubblica utilità;
 - e) reddito annuo complessivo del nucleo familiare non superiore al limite per l'accesso all'edilizia residenziale pubblica destinata all'assistenza abitativa stabilito dalla Regione e vigente al momento della pubblicazione del bando di concorso (così come specificato sul modello di domanda);



COMUNE DI POMEZIA

PROVINCIA DI ROMA

SEZIONE SERVIZI ASSISTENZIALI – UFFICIO CASA

P.za San Benedetto da Norcia, 25 – Tel. 06.91146273 – Fax 06.91146214

- f) non aver ceduto in tutto o in parte, fuori dei casi previsti dalla legge, l'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione semplice oppure non aver occupato senza titolo un alloggio di edilizia residenziale pubblica destinato all'assistenza abitativa, fatto salvo quanto stabilito dall'articolo 15, comma 4, della Legge Regionale 6 Agosto 1999, n° 12.
2. I requisiti sopra previsti per l'accesso all'edilizia residenziale pubblica devono essere posseduti da parte del richiedente e limitatamente a quelle di cui alle lettere c), d), ed f), anche da parte degli altri componenti il nucleo familiare, alla data della pubblicazione del bando di concorso (o alla data di pubblicazione delle successive graduatorie semestrali) e permanere sino al momento dell'assegnazione ed in costanza del rapporto.
 3. Il requisito di cui alla lettera e) deve essere posseduto al momento del bando di concorso (o alla data di pubblicazione delle successive graduatorie semestrali) e permanere alla data di assegnazione con riferimento al limite vigente a tale data.
 4. Ai fini del presente bando si intende per nucleo familiare, la famiglia costituita da una persona sola ovvero dai coniugi, dai figli legittimi, naturali, riconosciuti ed adottivi, dagli affiliati nonché dagli affidati per il periodo effettivo dell'affidamento, con loro conviventi. Fanno altresì parte del nucleo familiare il convivente "more uxorio", gli ascendenti, i discendenti, i collaterali fino al terzo grado, purché la stabile convivenza con il richiedente duri ininterrottamente da almeno due anni prima della data di pubblicazione del bando di concorso e sia dimostrata nelle forme di legge. Sono considerati componenti del nucleo familiare anche persone non legate da vincoli di parentela, purché la convivenza abbia carattere di stabilità, sia finalizzata alla reciproca assistenza morale e materiale, sia stata instaurata da almeno quattro anni alla data di pubblicazione del bando di concorso e sia dichiarata nelle forme di legge.
 5. è consentita la partecipazione al concorso per l'assegnazione di alloggi autonomamente rispetto al nucleo familiare di cui fanno parte, anche ai figli coniugati, ai nubendi che alla data di pubblicazione del bando di concorso (o alla data di pubblicazione delle successive graduatorie semestrali) abbiano effettuato le pubblicazioni del matrimonio e lo contraggano prima dell'assegnazione dell'alloggio, e alle persone sole con almeno un figlio a carico.
 6. In relazione a quanto previsto al precedente punto 1), lettera c) si intende adeguato l'alloggio la cui superficie utile determinata ai sensi dell'art. 13 della legge 27 luglio 78 n. 392 (e cioè al netto dei muri perimetrali e di quelli interni) è non inferiore a 45 metri quadrati ed il cui numero di vani, calcolato dividendo la superficie utile per 14 metri quadrati, è pari o superiore al numero dei componenti il nucleo familiare. Il canone di locazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica relativi al presente bando è determinato, ai sensi dell'art. 4 della legge regionale 17 luglio 1997 n. 25 come modificato dall'art. 18 della legge regionale 6 agosto 1999 n. 12. Gli assegnatari sono inoltre tenuti per legge a rimborsare integralmente all'Ente gestore le spese dirette ed indirette sostenute per i servizi ad essi prestati, ivi comprese le quote di spese generali relative alla erogazione dei servizi stessi nella misura fissata dall'Ente in relazione al costo dei medesimi e secondo criteri di ripartizione correlati alla superficie degli alloggi od al numero di vani convenzionali ciascuno di 14 metri quadrati.

2. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

Le domande di partecipazione al presente concorso devono essere compilate esclusivamente, pena l'inammissibilità, sui moduli predisposti dal Comune di Pomezia, in distribuzione presso:

1. UFFICIO CASA DEL COMUNE – P.za San Benedetto da Norcia, 25 – Tel. 06.91146273 – Fax 06.91146214 – nei seguenti orari: dal lunedì al venerdì dalle 9.00 alle 13.00, nonché per il martedì ed il giovedì anche dalle 15.30 alle 17.30.

Il modello di domanda, così come il Bando di Concorso integrale ed il modello I.S.E.E. (D.S.U.), può anche essere scaricato dal sito internet del Comune di Pomezia all'indirizzo www.comune.pomezia.rm.it.



COMUNE DI POMEZIA

PROVINCIA DI ROMA

SEZIONE SERVIZI ASSISTENZIALI – UFFICIO CASA

P.za San Benedetto da Norcia, 25 – Tel. 06.91146273 – Fax 06.91146214

Nei predetti moduli sono indicati gli elementi prescritti dal presente Bando di Concorso per l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica ed è contenuto un dettagliato questionario cui ciascun richiedente, per le parti che lo interessano, è tenuto a rispondere con la massima esattezza. Infatti detto questionario è formulato con preciso riferimento ai casi previsti dal successivo art. 6 del presente Bando di Concorso.

Con la firma apposta in calce alla domanda il richiedente dichiara sotto la sua responsabilità di trovarsi nelle condizioni oggettive e soggettive in essa indicate e si impegna a produrre, a richiesta, se sia necessario, la idonea documentazione probatoria, anche del possesso dei requisiti, come è previsto nel presente Bando di Concorso.

In particolare, quanto al possesso dei requisiti, il richiedente, dichiara nei modi e per gli effetti di cui al D.P.R. 28 dicembre 2000, n° 445, che sussistono a suo favore e dei componenti il nucleo familiare richiedente i requisiti di cui al punto 1 del presente Bando, nonché le condizioni di priorità per l'attribuzione dei punteggi per la formazione della graduatoria ed i criteri da adottare in caso di parità di punteggio di cui al successivo art. 6 del presente Bando di Concorso.

Il richiedente esprime, altresì, il consenso scritto al trattamento dei dati personali, ivi compresi quelli sensibili, ai sensi della Legge n° 675/96 e successive modificazioni.

Sulla base delle condizioni oggettive e soggettive dichiarate dal richiedente nella domanda sono attribuiti i punteggi, secondo quanto previsto al successivo art. 6 del presente Bando di Concorso.

Non può essere presentata più di una domanda per ciascun nucleo familiare, tranne nei casi previsti al punto 5 dell'art. 1 del presente Bando di Concorso.

In caso di decesso del richiedente o negli altri casi in cui il richiedente non faccia più parte del nucleo familiare, subentrano nella domanda i componenti del nucleo familiare stesso, secondo l'ordine stabilito dall'articolo 11, comma 5 della Legge Regionale 6 agosto 1999, n° 12.

In caso di separazione giudiziale, di scioglimento del matrimonio o di cessazione degli effetti civili dello stesso, nella domanda subentra l'altro coniuge, sempre che il diritto di abitare nella casa coniugale sia stato attribuito dal giudice a quest'ultimo.

In caso di separazione consensuale omologata o di nullità matrimoniale subentra nella domanda l'altro coniuge, se tra i due si sia così convenuto e qualora quest'ultimo risulti occupare stabilmente la casa coniugale.

I lavoratori emigrati all'estero potranno partecipare per un solo ambito territoriale da indicare mediante dichiarazione raccolta da una rappresentanza consolare, che rilascerà apposito certificato da allegare, pena l'inammissibilità, alla domanda di concorso.

Non avendo il presente Bando di concorso termini di chiusura per la presentazione delle domande, qualora la situazione del richiedente subisse modificazioni, il medesimo può, in ogni momento, presentare domanda per l'aggiornamento della propria collocazione in graduatoria.

3. RACCOLTA DELLE DOMANDE

Le domande di assegnazione di alloggio relative al presente concorso dovranno essere spedite per posta, con lettera raccomandata A.R., al Comune di Pomezia – Ufficio Casa P.za Indipendenza, 1, - 00040 Pomezia. Sulla busta può essere scritta in modo leggibile, esclusivamente la frase "*Bando generale case popolari*". Il timbro apposto dall'ufficio Postale fa fede del rispetto della data di presentazione della domanda.

Le domande di assegnazione possono essere anche presentate direttamente al protocollo generale del Comune di Pomezia negli orari di apertura dello stesso.

Le domande dovranno essere complete della firma di colui o colei che presenta la domanda, allegando fotocopia di un documento valido.

Il Comune di Pomezia non assume responsabilità per domande non pervenute a causa di inesatta



COMUNE DI POMEZIA

PROVINCIA DI ROMA

SEZIONE SERVIZI ASSISTENZIALI – UFFICIO CASA

P.za San Benedetto da Norcia, 25 – Tel. 06.91146273 – Fax 06.91146214

indicazione del destinatario da parte del richiedente o disguidi imputabili a terzi, a caso fortuito o forza maggiore.

4. FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA

A norma dell'art. 3 del Regolamento Regionale 20 settembre 2000, n° 2, il Comune, sulla base delle condizioni dichiarate dal richiedente, procederà alla verifica della completezza e della regolarità delle domande dei richiedenti, provvedendo all'assegnazione di un numero progressivo identificativo ed alla attribuzione provvisoria dei punteggi, secondo quanto previsto dal presente bando.

Il comune comunica ai richiedenti il numero progressivo identificativo ed il punteggio provvisorio loro assegnato. Entro i cinque giorni successivi alla comunicazione del comune, i richiedenti interessati, che riscontrino errori materiali nell'attribuzione dei punteggi, possono presentare opposizione al comune.

Le suddette domande con i relativi punteggi e le eventuali opposizioni sono trasmesse, per la formazione della graduatoria, alla commissione costituita dal Comune a norma dell'articolo 4 del Regolamento Regionale n°2/2000 con cadenza mensile.

La commissione costituita dal Comune procede alla decisione delle opposizioni ed entro il 31 maggio ed il 30 novembre di ogni anno la stessa adotta la graduatoria per l'assegnazione degli alloggi di E.R.P., con riferimento alle domande pervenute rispettivamente entro il 31 dicembre ed il 30 giugno, nel rispetto delle condizioni e dei criteri di priorità indicati dal bando e sulla base dell'attribuzione provvisoria dei punteggi operata dal comune nonché delle decisioni relative alle opposizioni.

Nel caso di parità di punteggio tra più richiedenti per la quale sia necessario verificare il reddito più basso, farà fede la dichiarazione ISEE ai sensi del Decreto Legislativo n° 109/98 e successive modificazioni il cui modello verrà tempestivamente fornito agli interessati e che può anche essere scaricato dal sito internet del Comune di Pomezia all'indirizzo www.comune.pomezia.rm.it.

La graduatoria di tutte le domande regolarmente presentate è pubblicata all'Albo Pretorio del Comune di Pomezia. Delle altre domande verrà formato l'elenco degli esclusi nel quale sono indicati i motivi della esclusione.

5. ASSEGNAZIONE DEGLI ALLOGGI

Il Comune accerta la permanenza dei requisiti di cui all'art. 1 del presente Bando di Concorso, prima di assegnare gli alloggi. Con riferimento al requisito del reddito, l'accertamento viene effettuato tenendo conto del limite di reddito fissato dalla Regione ai sensi dell'articolo 7, comma 1, lettera b) della Legge Regionale 6 agosto 1999, n° 12, esistente al momento dell'assegnazione. Qualora dall'accertamento risulti la mancanza di alcuno dei requisiti richiesti, il comune ne dà comunicazione alla commissione costituita dal Comune stesso, ai fini dell'esclusione dell'interessato dalla graduatoria. In caso di dichiarazioni mendaci il comune provvede a segnalarlo alle competenti autorità ai sensi della normativa vigente.

L'assegnazione degli alloggi agli aventi diritto è effettuata ai sensi degli articoli 9, 10, 11, 12 e 13 del Regolamento Regionale 20 settembre 2000, n° 2. In ordine alla eventuale decadenza dall'assegnazione ed al rilascio dell'alloggio di E.R.P. si procederà secondo le modalità previste all'art. 14 del medesimo Regolamento Regionale n°2/2000.

6. CONDIZIONI DI PRIORITÀ PER L'ATTRIBUZIONE DEI PUNTEGGI PER LA FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA E CRITERI DA ADOTTARE IN CASO DI PARITÀ DI PUNTEGGIO.



COMUNE DI POMEZIA

PROVINCIA DI ROMA

SEZIONE SERVIZI ASSISTENZIALI – UFFICIO CASA

P.za San Benedetto da Norcia, 25 – Tel. 06.91146273 – Fax 06.91146214

PUNTI 10:

Richiedenti che abbiano abbandonato l'alloggio e per i quali sussistano accertate condizioni di precarietà abitativa a seguito di ordinanza di sgombero o comunque di provvedimento di pubblica utilità già eseguiti da non oltre tre anni alla data di pubblicazione del bando (o dalla data di pubblicazione delle successive graduatorie semestrali) o a seguito di ordinanza, sentenza esecutiva o verbale di conciliazione giudiziaria già eseguiti da non oltre tre anni alla data di pubblicazione del bando (o dalla data di pubblicazione delle successive graduatorie semestrali).

CRITERIO DI FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA:

1. Precede il richiedente che abbia abbandonato l'alloggio a seguito di ordinanza di sgombero o comunque di provvedimento di pubblica utilità nonché di esecuzione di sfratto per necessità; segue il richiedente che si trova nelle stesse condizioni per finita locazione; segue ancora il richiedente nelle stesse condizioni per morosità determinata da una incidenza del canone sul reddito superiore a 1/3; segue ancora il richiedente, nelle stesse condizioni, con morosità sanata con pagamento del dovuto;
2. Lontananza della data dell'avvenuto rilascio dell'alloggio alla data di pubblicazione del Bando in caso di sentenza già eseguita alla medesima data (o alla data di pubblicazione delle successive graduatorie semestrali in caso di rilascio dell'alloggio in data posteriore a quella di pubblicazione del bando).

IN CASO DI PARITÀ:

- ❖ Precede il richiedente con anzianità di residenza nel Comune di Pomezia superiore ad 1 (uno) anno alla data di pubblicazione del bando (o dalla data di pubblicazione delle successive graduatorie semestrali).

IN CASO DI ULTERIORE PARITÀ:

- ❖ Precede il richiedente con maggior presenza nel proprio nucleo familiare di componenti portatori di handicap e/o ultrasessantacinquenni e/o minori.

IN CASO DI ULTERIORE PARITÀ

- ❖ Precede il richiedente con il reddito più basso calcolato ai sensi del decreto legislativo 109/98 (ISEE-“riccometro”).

IN CASO DI ULTERIORE PARITÀ:

- ❖ Precede il richiedente con il più basso numero progressivo identificativo della domanda.

PUNTI 9:

Richiedenti che debbano abbandonare l'alloggio a seguito di ordinanza di sgombero o comunque di provvedimento di pubblica utilità emessi da non oltre tre anni ed i cui termini per il rilascio non oltrepassino i sei mesi alla data di pubblicazione del bando (o dalla data di pubblicazione delle successive graduatorie semestrali) o a seguito di ordinanza, sentenza esecutiva o verbale di conciliazione giudiziaria di sfratto.

CRITERIO DI FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA:

1. Precede il richiedente che debba abbandonare l'alloggio a seguito di ordinanza di sgombero o comunque a seguito di provvedimento di pubblica utilità nonché ad esecuzione di sfratto per necessità; segue il richiedente che si trova nelle stesse condizioni per finita locazione; segue ancora il richiedente nelle stesse condizioni per morosità determinata da una incidenza del canone sul reddito superiore a 1/3; segue ancora il richiedente, nelle stesse condizioni, con morosità sanata con pagamento del dovuto;
2. In ordine di lontananza nel caso in cui i termini fissati nell'ordinanza di sgombero, provvedimento di pubblica utilità, ordinanza, sentenza o verbale di conciliazione giudiziale sono già superati alla data di pubblicazione del bando (o alla data di pubblicazione delle successive graduatorie semestrali);



COMUNE DI POMEZIA

PROVINCIA DI ROMA

SEZIONE SERVIZI ASSISTENZIALI – UFFICIO CASA

P.za San Benedetto da Norcia, 25 – Tel. 06.91146273 – Fax 06.91146214

3. In ordine di prossimità nel caso in cui i termini fissati nell'ordinanza di sgombero, provvedimento di pubblica utilità, ordinanza, sentenza o verbale di conciliazione giudiziale non sono ancora superati alla data di pubblicazione del bando (o dalla data di pubblicazione delle successive graduatorie semestrali).

IN CASO DI PARITÀ:

- ❖ Precede il richiedente con anzianità di residenza nel Comune di Pomezia superiore ad 1 (uno) anno alla data di pubblicazione del bando (o dalla data di pubblicazione delle successive graduatorie semestrali).

IN CASO DI ULTERIORE PARITÀ:

- ❖ Precede il richiedente con maggior presenza nel proprio nucleo familiare di componenti portatori di handicap e/o ultrasessantacinquenni e/o minori.

IN CASO DI ULTERIORE PARITÀ:

- ❖ Precede il richiedente con il reddito più basso calcolato ai sensi del D.Lgs.vo 109/98 (ISEE-“riccometro”).

IN CASO DI ULTERIORE PARITÀ:

- ❖ Precede il richiedente con il più basso numero progressivo identificativo della domanda.

PUNTI 8:

Richiedenti che abitino con il proprio nucleo familiare in alloggio che presenta affollamento (si ha affollamento quando il rapporto di vani-abitanti è di 1 a 2; il numero di vani si determina dividendo la superficie residenziale utile per quattordici metri quadrati, al netto di una superficie per aree accessorie e di servizio del venti per cento).

OVVERO

Richiedenti che abitino con il proprio nucleo familiare in uno stesso alloggio con altro nucleo o più nuclei familiari.

OVVERO

Richiedenti che risiedono in alloggio con destinazione abitativa “*non abitabile*”, attestata dall’Autorità competente, intendendosi come tale l’alloggio sprovvisto dei servizi igienico – sanitari, o di allacciamento a reti o impianti di fornitura di acqua potabile, o che sia posto al piano terreno o seminterrato e con umidità permanente causata da capillarità diffusa ineliminabile se non con straordinari interventi manutentivi (il punteggio non viene riconosciuto se tale condizione è stata accertata, per i medesimi spazi, a favore di altro richiedente in altra graduatoria).

IN CASO DI PARITÀ:

- ❖ Precede il richiedente con anzianità di residenza nel Comune di Pomezia superiore ad 1 (uno) anno alla data di pubblicazione del bando (o dalla data di pubblicazione delle successive graduatorie semestrali).

IN CASO DI ULTERIORE PARITÀ:

- ❖ Precede il richiedente con maggior presenza nel proprio nucleo familiare di componenti portatori di handicap e/o ultrasessantacinquenni e/o minori.

IN CASO DI ULTERIORE PARITÀ:

- ❖ Precede il richiedente con il reddito più basso calcolato ai sensi del D.Lgs.vo 109/98 (ISEE-“riccometro”).

IN CASO DI ULTERIORE PARITÀ:

- ❖ Precede il richiedente con il più basso numero progressivo identificativo della domanda.



COMUNE DI POMEZIA

PROVINCIA DI ROMA

SEZIONE SERVIZI ASSISTENZIALI – UFFICIO CASA

P.za San Benedetto da Norcia, 25 – Tel. 06.91146273 – Fax 06.91146214

PUNTI 7:

Richiedenti che facciano parte di uno dei seguenti nuclei familiari:

- nuclei composti da persona che, alla data di pubblicazione bando, abbiano superato i sessantacinque anni di età (o che tale età abbiano superato alla data di pubblicazione delle successive graduatorie semestrali); di tali nuclei possono far parte componenti anche non ultrasessantacinquenni purché siano totalmente inabili al lavoro ovvero minori purché siano totalmente a carico del richiedente;
- nuclei familiari che si siano costituiti entro i tre anni precedenti alla data di pubblicazione del bando (o alla data di pubblicazione delle successive graduatorie semestrali) ovvero la cui costituzione è prevista entro il termine massimo di un anno dalla stessa data (o dalla data di pubblicazione delle successive graduatorie semestrali) ed i cui componenti non abbiano superato, alla data di pubblicazione del bando, (o alla data di pubblicazione delle successive graduatorie semestrali), il trentacinquesimo anno di età;
- nuclei familiari composti da persone sole con almeno un figlio convivente a carico;
- nuclei familiari nei quali uno o più componenti, anche se minori, conviventi o comunque a totale carico del richiedente, risultino affetti da menomazioni di qualsiasi genere che comportino una diminuzione permanente certificata ai sensi della normativa vigente, superiore al sessantasei per cento della capacità lavorativa;
- nuclei familiari composti da profughi cittadini italiani;
- nuclei familiari con un numero di figli superiori a due;
- nuclei familiari composti da una sola persona maggiorenne.

IN CASO DI PARITÀ:

- ❖ Precede il richiedente con anzianità di residenza nel Comune di Pomezia superiore ad 1 (uno) anno alla data di pubblicazione del bando (o dalla data di pubblicazione delle successive graduatorie semestrali).

IN CASO DI ULTERIORE PARITÀ:

- ❖ Precede il richiedente con maggior presenza nel proprio nucleo familiare di componenti portatori di handicap e/o ultrasessantacinquenni e/o minori.

IN CASO DI ULTERIORE PARITÀ:

- ❖ Precede il richiedente con il reddito più basso calcolato ai sensi del D.Lgs.vo 109/98 (ISEE-“riccometro”).

IN CASO DI ULTERIORE PARITÀ:

- ❖ Precede il richiedente con il più basso numero progressivo identificativo della domanda.

PUNTI 6:

Richiedenti senza fissa dimora o che abitino con il proprio nucleo familiare in centri di raccolta, dormitori pubblici o comunque in ogni altro locale procurato a titolo provvisorio da organi, enti e associazioni di volontariato preposti all'assistenza pubblica.

IN CASO DI PARITÀ:

- ❖ Precede il richiedente con anzianità di residenza nel Comune di Pomezia superiore ad 1 (uno) anno alla data di pubblicazione del bando (o dalla data di pubblicazione delle successive graduatorie semestrali).

IN CASO DI ULTERIORE PARITÀ:

- ❖ Precede il richiedente con maggior presenza nel proprio nucleo familiare di componenti portatori di handicap e/o ultrasessantacinquenni e/o minori.

IN CASO DI ULTERIORE PARITÀ:



COMUNE DI POMEZIA

PROVINCIA DI ROMA

SEZIONE SERVIZI ASSISTENZIALI – UFFICIO CASA

P.za San Benedetto da Norcia, 25 – Tel. 06.91146273 – Fax 06.91146214

- ❖ Precede il richiedente con il reddito più basso calcolato ai sensi del D.Lgs.vo 109/98 (ISEE-“riccometro”).

IN CASO DI ULTERIORE PARITÀ:

- ❖ Precede il richiedente con il più basso numero progressivo identificativo della domanda.

PUNTI 5

Richiedenti che abbiano un reddito annuo complessivo del nucleo familiare (derivante esclusivamente da lavoro dipendente o da pensione e definito ai sensi dell’art.21 della legge 5 agosto 78 n° 457 e successive modifiche) non superiore all’importo di una pensione minima INPS alla data di pubblicazione del bando di concorso (o alla data di pubblicazione delle successive graduatorie semestrali).

IN CASO DI PARITÀ:

- ❖ Precede il richiedente con anzianità di residenza nel Comune di Pomezia superiore ad 1 (uno) anno alla data di pubblicazione del bando (o dalla data di pubblicazione delle successive graduatorie semestrali).

IN CASO DI ULTERIORE PARITÀ:

- ❖ Precede il richiedente con maggior presenza nel proprio nucleo familiare di componenti portatori di handicap e/o ultrasessantacinquenni e/o minori.

IN CASO DI ULTERIORE PARITÀ:

- ❖ Precede il richiedente con il reddito più basso calcolato ai sensi del D.Lgs.vo 109/98 (ISEE-“riccometro”).

IN CASO DI ULTERIORE PARITÀ:

- ❖ Precede il richiedente con il più basso numero progressivo identificativo della domanda.

PUNTI 4

Richiedenti che alla data di pubblicazione del bando (o alla data di pubblicazione delle successive graduatorie semestrali) abitino con il proprio nucleo familiare in un alloggio il cui canone, risultante dal contratto di locazione registrato esclusi gli oneri accessori, incida sul reddito annuo complessivo del nucleo familiare per oltre 1/6.

OVVERO

Richiedenti con reddito derivante per almeno il 90% da lavoro dipendente e/o pensione.

IN CASO DI PARITÀ:

- ❖ Precede il richiedente con anzianità di residenza nel Comune di Pomezia superiore ad 1 (uno) anno alla data di pubblicazione del bando (o dalla data di pubblicazione delle successive graduatorie semestrali).

IN CASO DI ULTERIORE PARITÀ:

- ❖ Precede il richiedente con maggior presenza nel proprio nucleo familiare di componenti portatori di handicap e/o ultrasessantacinquenni e/o minori.

IN CASO DI PARITÀ:

- ❖ Precede il richiedente con la maggiore incidenza del canone sul reddito.

IN CASO DI ULTERIORE PARITÀ:

- ❖ Precede il richiedente con il reddito più basso calcolato ai sensi del D.Lgs.vo 109/98 (ISEE-



COMUNE DI POMEZIA

PROVINCIA DI ROMA

SEZIONE SERVIZI ASSISTENZIALI – UFFICIO CASA
P.za San Benedetto da Norcia, 25 – Tel. 06.91146273 – Fax 06.91146214

“riccometro”).

IN CASO DI ULTERIORE PARITÀ:

- ❖ Precede il richiedente con il più basso numero progressivo identificativo della domanda.

PUNTI 1

Richiedenti che non rientrino in alcuna delle tipologie precedenti, purché in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione al presente bando.

IL DIRIGENTE DELLA SEZIONE
SERVIZI ASSISTENZIALI – UFFICIO CASA
dott. Maurizio Trabocchini