



CASSA DI  
RISPARMIO DI  
ROMA Fondata nel 1836

DIP.ZA 222 BOLLETTA N. 1069  
ENTE COMUNE DI POMEZIA  
ESERCIZIO 84  
NOME VERSANTE: COOP. ERNESTA '80

IMPORTO 13.825.808  
 IMPORTO IN LETTERE TRENTATREMILIONIOTTOCENTOVENTICINQUEMILAED8\*

CAUSALE DEL VERSAMENTO: OPERE DI URBANIZZAZIONE 4° RATA

DATA DI EMISSIONE: 12/10/84  
N. REVERSALE: 401646

19229

IL TESORIERE  
CASSA DI RISPARMIO DI ROMA



RISCOSSIONE EFFETTUATA  
SALVI I DIRITTI DELL'ENTE.

Vincenzo Verri - Grafica Capra - Colleferro - 5-83 (6000004) Mod. R 1401 (DN 5243) - CARTA DEL

IL PRESENTE DOCUMENTO NON COSTITUISCE FATTURA DI CUI ALL'ART. 21 D.P.R. N. 633 DEL 28/10/72

PENETRAZIONE

EDILELMER

C5 D4

E2 D3

E1

E1

D2

D3

D4

D5

D6

D7

D8

D9

D10

D11

D12

D13

D14

D15

D16

D17

D18

D19

D20

D21

D22

D23

D24

D25

D26

D27

D28

D29

D30

D31

D32

D33

D34

D35

GIRASOLE POME

ACQUA

C1

S. TERESA

B

S. RITA

P.

NUOVA TORVAIANICA

COCEA S. PALOMBA

APPRODO

PIAZZALE

A. MORO

LA MALFA

ERRETTA EQ

ERRETTA EQ

FINA

B1

A1

POMERINA EQ

B2

SUPEC

NENNI

SANTARES

SANTARES

SANTARES

SANTARES

SANTARES

SANTARES

SANTARES

SANTARES

SANTARES

SANTARES

SANTARES

SANTARES

SANTARES

LAGONADA

COMBO

LA COMPATTA

COMUNE DI ROMA

00179 ROMA

Repertorio n. 6674 Raccolta 1189

CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI POMEZIA E D. "ERNESTA 80 -

Società Cooperativa Edilizia a responsabilità limitata" PER LA COSTI-

TUZIONE DI DIRITTO DI SUPERFICIE SU AREA SITA IN POMEZIA

DESTINATA A EDILIZIA RESIDENZIALE, ECONOMICA E POPOLA-

RE, AI SENSI DELL'ART. 35 LEGGE 22 OTTOBRE 1971 N. 865

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno millenovecentoottantuno, il giorno due

del mese di dicembre,

2 dicembre 1981

in Pomezia, Piazza Indipendenza n. 1

Avanti a me Dott. Maria Graziella LULLI, Notaio in Roma, con studio in

Via Latina n. 67/G, iscritta nel Ruolo del Collegio Notarile dei Distretti

Riuniti di Roma-Velletri e Civitavecchia,

SONO PRESENTI I SIGNORI

BASSANETTI PIETRO nato a Pralboino il 15 novembre 1924, e

domiciliato per la carica in Pomezia, Piazza Indipendenza n. 1, il quale

interviene al presente atto non in proprio ma quale Sindaco e

rappresentante del Comune di Pomezia, giusta i poteri derivantigli

dalla delibera del Consiglio Comunale di Pomezia n. 50 del

9 maggio 1981

che nella sua copia conforme

si allega al presente atto sotto la lettera "A" codice fiscale

02298490588;

ANTONETTI EMILIANO nato a Roma il 22 ottobre 1942, domiciliato

**COP**

Via Latina, 67/G - Tel. 78-32.82 - 78-30.29 - 00179 ROMA



il quale interviene al presente atto non in proprio ma quale  
*Presidente del Consiglio d'Amministrazione*

e pertanto rappresentante della "ERNESTA 80 - Società Cooperativa

Edilizia a responsabilità limitata" con sede in Pomezia Via Dante A

ghieri n.25, *iscritta presso la Cancelleria* *Cour*

*reale del Tribunale di Roma al numero*

*1367/81 Registro Società, codice fis*

*04968620585,*

giusta i poteri derivantigli dalla legge e dal vigente Statuto Sociale

come modificato con atto a mio rogito del 25 novembre 1981 Rep

n.6574, *in via di deposito suo, e*

IN CORSO DI OMOLOGAZIONE e pubblicazione e pertanto al sensi

dell'art.2331-2<sup>a</sup> co. C.C. ed al presente atto debitamente autorizz

con delibera del Consiglio di Amministrazione del 26 novembre 1981

che nel suo estratto da me Notaio autenticato il 30 novembre 1981

----- Rep.n. 6611 -----

si allega al presente atto sotto la lettera "B".

Sono certo io Notaio dell'identità personale di detti componenti i qu

avendo i requisiti di legge d'accordo tra loro e col mio conse

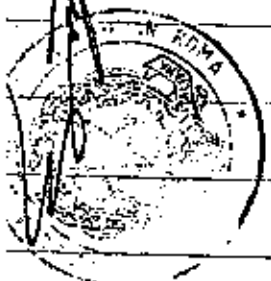
rinunziano all'assistenza dei testi, tra i quali

----- PREMESSO -----

che "L.A. Società" ERNESTA-80 - Società Cooperativa Edilizia a.

*Luigi Bottanelli n. 9.*  
*Antonio Scilione n. 9.*

*[Handwritten signature]*





mento di terreno fabbricabile destinato a edilizia residenziale di tipo  
 economico e popolare, compreso nel piano di zona formato ai sensi  
 della legge 18 aprile 1962, n.167 e susseguenti modifiche, nonché dalla  
 legge 22 ottobre 1971, n.865;

che tale concessione è stata deliberata dal Consiglio Comunale  
 il 9 maggio 1981 con deliberazione n.50 esecutiva ai sensi di legge, vistata  
 dal Comitato di Controllo Atti ed Enti Locali con verbale n. 138 del 22  
 giugno 1981;

visto:  
 le disposizioni dell'art.35 della surrichiamata legge 22 ottobre 1971,  
 n.865;

il progetto planovolumetrico esaminato dal Consiglio Comunale  
 nella seduta del 13 febbraio 1976 n.94 con parere favorevole, *delibato*  
*vistato dalla Sezione Regionale di controllo nelle*  
*sedute del 16 aprile 1976 verbale n.66*

SI CONVIENE QUANTO SEGUE

ARTICOLO 1 - Il Comune di Pomezia quale proprietario dell'appezza-



mento di terreno fabbricabile-posto in Pomezia, località Vaio

Selva Piana,

della superficie totale di circa metr. quadr.

1980 (millesimato oltreoceano)

e confina con Cooperativa Autaris, Strada

di pratica, riserva popolare del Comune, salvi

distinto in catasto al foglio 30 part. 407 (derivata

ufficiale frazionata 42 d) su 7.36 RD Gr 15.35

lire 6.02; part. 408 (derivata dal mappale

frazionata 42/e) su 5.35 RDEr 11.74 RRE

2.94; part. 409 (derivata dal mappale fraz.

42/f su 7.14 RD Gr 15.00 RREr 3.82

*Stillo*  
*Antonelli* n. 9  
*Alfonso*  
*Sciviano* n. 9

CONGEDE

alla "ERNESTA-80" Società Cooperativa Edilizia a responsabilità

limitata" che accetta, il diritto di costruire e mantenere sul ter

suddetto un fabbricato ad uso civile abitazione, avente le dimensio

le caratteristiche appresso specificate.

ARTICOLO 2- Il corrispettivo della presente concessione è si

convenuto dalle parti in lire 162.752.685 = (cento

sei mila ottocento e sessantotto mila e sessantotto

cinque)





per metri cubi *14797 (pneumatici nei 25000 metri cubi di superficie)*

*Quasi*  
*ed*  
*o che*  
*la del*  
*5° P. B.*  
*o B.*  
*o B.*  
*o B.*  
*ità*  
*terreno*  
*nsioni e*  
*è stato*  
*di*  
*auto*

Tale costo complessivo è comprensivo della quota parte del prezzo globale di esproprio dell'intero comparto, della quota parte del prezzo globale del costo delle opere di urbanizzazione relativo all'intero comparto, già realizzate o che verranno realizzate dal Comune.

ARTICOLO 3- La Cooperativa versa Lit. *22.550.539* (= *ventidue milioni e 550 mila e 539 lire e 53 centesimi*)

a titolo di acconto all'atto della presente convenzione pari al 20% dell'intero corrispettivo per la quale viene rilasciata quietanza. Ricevuta dalla Tesoreria Comunale di Pomezia il *2 dicembre 1981* ordinata n. *1717* quietanza n. *1589*.

Inoltre la Cooperativa verserà al Comune di Pomezia il 25% dell'intero corrispettivo entro e non oltre i sei mesi dalla data di esecutività della presente concessione,

il 25% dell'intero corrispettivo entro e non oltre dodici mesi dalla data suddetta,

il saldo del 30% dell'intero corrispettivo entro e non oltre 18 mesi dalla data di esecutività della presente concessione.

In caso di mancato pagamento di una rata, l'Amministrazione Comunale potrà concedere, qualora ricorrano motivi di provata gravità, una proroga non superiore complessivamente a dodici mesi.

ARTICOLO 4- L'inosservanza dei termini di inizio comunque prorogati, comporta, la decadenza dalla concessione la conseguente estinzione del diritto di superficie e la facoltà dell'amministrazione Comunale di trattenere una somma pari al 10% dell'intero corrispettivo della



concessione medesima.

ARTICOLO 5- In caso di inosservanza dei termini finali, con prorogati, si avrà decadenza dalla concessione e la consec estinzione del diritto di superficie per quegli edifici che non completati o non siano ancora iniziati.

In tal caso le opere parzialmente realizzate saranno indennizza Comune al concessionario decaduto sulla base di una stima pe compiuta da tre tecnici rispettivamente nominati dal Comun concessionario decaduto e dal concessionario subentrante, al mo in cui si rinnovi a favore di un terzo la concessione del diri superficie per quegli stessi edifici.

Le spese occorse per la stima peritale saranno detratte dalle inde

ARTICOLO 6- La presente costituzione di diritto di superf stipulata per la durata di anni 99 (novantanove) a partire da rinnovabile alla scadenza per un ulteriore periodo non superiore (novantanove) anni.

Scaduto il termine della concessione o del rinnovo della ste diritto di superficie si estinguerà.

In caso di rinnovo della concessione il corrispettivo verrà deterr nel prezzo di esproprio dell'area, secondo la normativa vigei momento del rinnovo stesso aumentato della spesa prevista con per il rinnovamento e l'adeguamento delle urbanizzazioni (se es dal Comune) secondo quanto stabilito nella deliberazione che adottata dal Consiglio Comunale.



inerti alla lottizzazione, di cui l'area in oggetto fa parte, sono quelle  
indicate nel progetto planovolumetrico.

ARTICOLO 8 - La costruzione degli edifici per i quali è concesso  
diritto di superficie dovrà avvenire nel rispetto delle seguenti  
prescrizioni:

Le costruzioni dovranno essere progettate ed eseguite conformemente  
alla normativa vigente per l'E.E.P. e al progetto planovolumetrico.

I lavori di costruzione nell'area in oggetto dovranno avere inizio entro  
12 mesi dalla data di entrata in possesso dell'area ed essere completati  
non oltre i tre anni dalla data stessa;

Il Sindaco, sentita apposita commissione consiliare solo in caso di  
comprovata necessità potrà concedere proroghe per i termini iniziali e  
finali (per gli iniziali non oltre sei mesi);

l'accertamento dell'inizio e dell'ultimazione delle costruzioni sarà  
effettuato dall'Ufficio Tecnico Comunale, fermi restando gli adempi-  
menti che competono al titolare della licenza secondo il vigente  
regolamento edilizio del Comune di Pomezia.

ARTICOLO 9 - All'atto delle eventuali e successive cessioni dell'allog-  
gio il prezzo dovrà essere determinato sulla base del costo di  
costruzione dell'alloggio stesso, come determinato contestualmente al  
rilascio della licenza di abitabilità fra Comune e concessionario,  
incrementato dalla percentuale dell'aumento del costo della costruzio-  
ne desunta dagli indici nazionali I.S.T.A.T. e diminuito di una  
percentuale di deprezzamento così determinata in base all'età dell'edi-  
ficio:



da 0 - 5 anni - 0%

da 5 - 10 anni - 5%

da 10 - 20 anni - 10%

da 20 - 30 anni - 20%

oltre 30 anni - 30%

Nell'ambito dei suddetti intervalli, la percentuale verrà determinata in considerazione dello stato di conservazione dell'edificio e eventuali opere di miglioria apportate dal proprietario e debitamente documentate.

Il prezzo così determinato, sarà aumentato del corrispettivo non versato per la concessione del diritto di superficie nonché del valore delle urbanizzazioni che siano state eventualmente realizzate a spese del concessionario medesimo.

Nel caso di cessione di alloggio a prezzo superiore a quello determinato secondo i criteri di cui sopra, sarà applicata al superficiario alienante una penalità pari a cinque volte la differenza dei due prezzi.

ARTICOLO 10 - Il concessionario si obbliga in caso di vendita dell'immobile a trascrivere nel rogito di vendita tutti i patti contenuti nel presente atto.

ARTICOLO 11 - Il Comune di Pomezia dichiara e garantisce che il terreno di cui alla presente concessione è di sua piena ed esclusiva proprietà e libero da ogni vincolo, trascrizioni pregiudizievoli, ipoteche ed oneri sia reali sia personali e fiscali.

ARTICOLO 12 - Il concessionario rinuncia alla documentazione di

ARTICOLO 13 Il Comune di Pomezia rinuncia all'ipoteca legale esonerando il Conservatore dei Registri Immobiliari di Roma da ogni responsabilità al riguardo e dispensandolo da ogni ingerenza in ordine al reimpiego del ricavato della presente concessione.

ARTICOLO 14 Per quanto non espressamente previsto dal presente atto si fa esplicito riferimento alle norme di legge e regolamentari vigenti in materia e in particolare alla legge 22 ottobre 1971 n.865, alle norme tecniche per l'attuazione del P.E.E.P. approvato e al Regolamento edilizio del Comune di Pomezia.

ARTICOLO 15 Le spese e quant'altro inerente e conseguente al presente atto, sono a carico della concessionaria, che chiede i benefici fiscali di cui all'articolo 32 D.P.R. 29 settembre 1973, n.601, alla legge 22 ottobre 1971 n.865 art.74, ed altre leggi, assumendone i relativi oneri in materia.

ARTICOLO 16 La validità della presente convenzione è subordinata al visto di esecutività degli organi di controllo.

ARTICOLO 17 Nel possesso dell'area oggetto di questa convenzione la concessionaria è immessa sin da questo momento.

Si precisa che i mappali frazionati di cui al precedente articolo uno sono stati desunti dalle risultanze del tipo di frazionamento redatto dal

*Geom. Aureo Robi Bruno di Roma in estratto di mappa n. 27273 dell'anno 1981, approntato dall'UTE Campitana in G. posto 1981 e l. n. 2753 / P. annesso di protocollo, che nel no. originale.*



scrisse sottoscrivere e firmare in margine  
di: Comparanti e di me Notaio in  
allegato e per tutto atto sotto la  
lettera "C".



Pietro Bassanetti  
N. 9  
Comune di San Marino

Questa convenzione è stata redatta secondo lo schema approvato  
la delibera del Consiglio comunale n. 63 del 23 gennaio 1976, appro-  
dal Comitato di Controllo atti ed Enti Locali in data 27 febbraio  
con verbale n. 40.

Le parti esonerano espressamente me Notaio dal dare lettura  
allegati "A", "B" e "C", dichiarando di averne esatta  
scienza.

E richiesto io Notaio ho ricevuto il presente pubblico atto in  
dattiloscritto da persona di mia fiducia ed in parte da me Ni  
completato a mano e da me Notaio letto ai comparanti i quali a  
richiesta, lo dichiarano tutto conforme alla loro volontà  
sottoscrivono e firmano in margine dei fogli intermedi in una co-  
Notaio.

Consta di quattro fogli di carta libera scritti per inter  
pagine ~~interi~~ e quanto sin qui scritto della presente  
dodicesima pagina.

FIRMATO:  
PIETRO BASSANETTI N. 9.

# DELIBERAZIONE ORIGINALE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Sessione (1) straordinaria (2) prima convocazione

50

9.5.81

OGGETTO:

ASSEGNAZIONE DEFINITIVA AREA COOPERATIVA  
" ERNESTA 80 "

l'anno millenovecento ottantuno il giorno nove

maggio alle ore 9,00

si è riunito nella Residenza Mun

cipale in adunanza (3) pubblica in seguito a determinazione del

Comune in data 27.4.1981 previa trasmissione degli inviti a tutti i signori C

onsiglieri nei termini di Legge, come da referto del Messaggio Comunale.

Procedutosi all'appello nominale, risultano:

degli	CONSIGLIERI	Presenti	Azzoni	CONSIGLIERI	Pres
CONO-	PONETTI Claudio	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	FLORIS Antonio Francesco	<input checked="" type="checkbox"/>
	ONNA Gaetano	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	RUFFINI Pietro	<input type="checkbox"/>
	ELLO Attilio	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ANZELLOTTI Bruno	<input checked="" type="checkbox"/>
parte	GNAINI Dorando	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	CASTAGNA CICCONE Maria	<input checked="" type="checkbox"/>
Notaio	NACCIONE Antonio	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	BARBIERI Antonio	<input checked="" type="checkbox"/>
	ESTE Tito	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	PISCITELLI Ingino Salvatore	<input checked="" type="checkbox"/>
a mia	CUCCI Lucio	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	MENGOZZI Abramo	<input checked="" type="checkbox"/>
	GIORGIONI Giorgio	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	BASSANETTI Pietro	<input checked="" type="checkbox"/>
e lo	Cesare	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	MAMBELLI Francesco	<input type="checkbox"/>
con me	MELE Filippo Walter	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	VISANI Carlo	<input checked="" type="checkbox"/>
	LI Angelo	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	BISESTI Pietro Guido	<input type="checkbox"/>
	GI Giuseppe	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	GENTILE Raffaele Renzo	<input checked="" type="checkbox"/>
	RADI Guerrino	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	VULTAGGIO Giuseppe	<input checked="" type="checkbox"/>
ero su	CARLO Antonio	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	MONTEDURO Vincenzo	<input checked="" type="checkbox"/>
	MANI Luciana	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	BERNARDO Celestino	<input checked="" type="checkbox"/>

Art. N. 24

Assenti N. 6

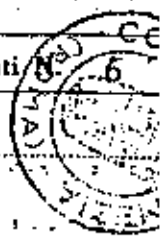
Il Sig. Pietro Bassanetti

il Segretario Generale Signor Dr. GIUSEPPE SAJEVA.

che il numero dei presenti è legale per validamente deliberare in (2) prima

zione, il Sig. Presidente dichiara aperta l'adunanza.

o dal Presidente nominati a scrutatori i signori:



ERNESTA 80  
[Signature]

L'Assessore Bello illustra l'argomento,  
In conseguenza di che,

I L C O N S I G L I O   C O L U N A L E

Sentita la relazione dell'Assessore Bello;

Vista la legge 22.10.71 n° 865;

Vista la legge 18.4.62 n° 167;

Vista la legge 5.8.78 n° 457;

Vista la richiesta della Cooperativa ERNESTA 80;

Visto che la Cooperativa stessa ha ottenuto l'adesione di n  
a per la concessione di un mutuo agevolato concedibile dall'  
o di Credito prescelto ed alla realizzazione di un numero mi  
i a 44 alloggi di proprietà individuale;

Vista la legge Comunale e Provinciale;

Con voti favorevoli 23 e contrari 1 espressi per alzata e s

D E L I B E R A

Di assegnare in via definitiva e in diritto di superficie al  
perativa ERNESTA 80 il terreno nel comparto 1 della 167/2, e  
lizzionarla sull'area indicata nella planimetria allegata segno  
rosso, che prevede la costruzione di edifici sociali tipo B8-  
per complessivi mc. 14.795;

Di concordare che il relativo provvedimento di assegnazione  
itiva avvenga con stipula di una convenzione sullo schema app  
o a suo tempo dal Consiglio Comunale con atto n° 63 del 23 ge  
1976;

Di autorizzare il Sindaco pro-tempore a stipulare detta cor  
la Società Cooperativa, ai sensi dell'art. 35 della legge 86

1.=

X. 11/11/53

francesco

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia del presente verbale è stata affissa al  
n. il/.....  
restarvi 15 giorni agli effetti dell'esecutività ai  
della Legge n. 62/1953.

Addi .....

Il Segretario Generale

Copia del presente verbale è stata  
all'Albo dal .....  
al ..... oppure il .....  
giorno di ..... e con  
..... sono stati presentati reclami.

Addi .....

Il Segretario Ge

venuta esecutiva ai sensi della Legge 62/1953

**REGIONE DEL LAZ  
SEZIONE DI CONTROLLO ATTI EE.  
PROVINCIA DI ROMA**

**VISTO: NULLA DA OSSERVARE**

nella seduta del 22-6-1981

verbale n. 138

di .....

Il Segretario Generale



Roma, li .....

IL PRESIDENTE



COPIA CONFORME ALL'O

anno 1981 il giorno 16 del mese di novembre alle ore 17 presso la sede di  
Cooperativa Edilizia "Truente 80" sita in Torreggata via Dante Alighieri 57  
è riunito il Consiglio di Amministrazione della Cooperativa Edilizia "Truente 80"  
deliberare sul seguente:



**ORDINE DEL GIORNO**

1. Autorizzazione al Presidente della Cooperativa a stipulare la contenzione con il  
Comune di Torreggata ai sensi della legge del 18 Aprile 1963 n° 167 e susseguenti  
e della legge del 22 Ottobre 1971 n° 865;

Il sottoscritto Legg. Autonomo: Lamberto Presidente della Cooperativa Edilizia  
Truente 80, Venturoso Bruno Vice Presidente e Caloreina Paula  
Presidente, premesso che nei verbali di assemblea straordinaria a capiti  
del 25-11-1981 in corso di analogazione al Consiglio di Amministrazione  
e straordinaria amministrazione, e pertanto ai sensi  
dell'art. 2365 CC, chiamato il di qua **ESTRATTO** Bruno a svolgere  
segretario, informa il Consiglio che il Comune di Torreggata ha  
cooperativa e stipulare presso un notaio di fiducia della Cooperativa  
contenzione relativa alla concessione in diritto di superficie all'area  
relativa alla costruzione degli alloggi sociali ai sensi della legge del  
18-4-1963 n° 167 e susseguenti: modifiche anche della legge del 22-10-1971  
n° 865, in conseguenza chieste di essere autorizzato a stipulare l'acquisto  
proprio a nome della Cooperativa anche alla liquidazione in favore del  
Comune di Torreggata di quanto dovuto dalla concessione dell'area  
relativa all'area di cui al n° 22550539# (centoquarantacinquemila e cinquecento  
quarantasei e quattro) metri quadrati. Il Consiglio di Amministrazione, con  
la presente alla stipula delle alleguate contenzione deliberando di c.  
Legg. Autonomo: Lamberto nella sua veste di Presidente del Consiglio di Amministrazione,  
tutti i poteri e che lo stesso stipuli con il Comune di Torreggata  
contenzione relativa all'area di cui al n° 22550539# (centoquarantacinquemila e cinquecento  
quarantasei e quattro) metri quadrati, ai sensi della legge del 18 Aprile 1963 n° 167 e susseguenti: modifiche, anche  
del 22-10-1971 n° 865, anche alla liquidazione in favore





ed al pagamento degli oneri notari, il tutto ai sensi dell'art. 2?  
 quanto sopra deciso. Non essendo altri argomenti a  
 presidente scioglie la presente assemblea alle ore 18,  
 approgando del presente verbale.

Segretario  
 Vito G. GRANO  
 Antonio Russo

Il Presidente  
 (Autografo) Enzo  
 Anselmi - Zucchi

Repertorio n. 6511

ESTRATTO AUTENTICO

Io sottoscritta Dott. MARIA GRAZIELLA LULLI, Notaio in Roma, con studio  
 n. 67/G, iscritta nel Ruolo del Collegio Notarile dei Distretti Riuniti  
 etri e Civitavecchia

CERTIFICO

di avere estratto la presente copia fotostatica composta da due fogli,  
 e 2 (uno e due) del libro verbali del Consiglio di amministrazione d  
 80 - Società Cooperativa Edilizia a responsabilità limitata" con sede i  
 Via Dante Alighieri n. 25, iscritta presso la Cancelleria Commerciale d  
 di Roma al n. 1367/81 del Registro Società

Detto libro risulta regolarmente tenuto, numerato e bollato e vidimato  
 dal Notaio Bellagamba Augusto di Roma in data 25 marzo 1981 Rep. 1002,  
 legge, è stato dalla parte richiedente esibito in originale ed alla med  
 Roma, li trenta novembre millenovecentottantuno.

