



# CITTA' DI POMEZIA

SETTORE TECNICO  
SEZIONE EDILIZIA PRIVATA

## SPORTELLO UNICO DELL'EDILIZIA (S.U.E.)

(Art. 5 D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)

### PERMESSO DI COSTRUIRE AUTOCERTIFICAZIONE DI CONFORMITA' IGIENICO-SANITARIA

(Art. 20, comma 1, D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)

(Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia Edilizia)

#### ISTANZA DI PERMESSO DI COSTRUIRE

Il/La sottoscritto/a:

Cognome e Nome _____													
Iscritto al Collegio/Ordine dei/degli _____							della Provincia di _____				Numero _____		
Nato/a a _____							Prov. _____			il _____			
C.F. - Partita I.V.A.		_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____
Con studio in _____								Prov. _____		C.A.P. _____			
Via _____							n. _____						
Tel.: /		Fax: /		e-mail: @									

In qualità di PROGETTISTA per la realizzazione di interventi di: \_\_\_\_\_

e.1) **costruzione di manufatti edilizi** fuori terra o interrati, ovvero l'ampliamento di quelli esistenti all'esterno della sagoma esistente, fermo restando, per gli interventi pertinenziali, quanto previsto alla lettera e.6);

e.2) **urbanizzazione primaria e secondaria** realizzati da soggetti diversi dal comune;

e.3) **realizzazione di infrastrutture e di impianti**, anche per pubblici servizi, che comporti la trasformazione in via permanente di suolo inedificato;

e.5) **installazione di manufatti leggeri, anche prefabbricati**, e di strutture di qualsiasi genere, quali roulotte, campers, case mobili, imbarcazioni, che siano utilizzati come abitazioni, ambienti di lavoro, oppure come depositi, magazzini e simili, e che non siano diretti a soddisfare esigenze meramente temporanee;

e.6) **pertinenziali** che le norme tecniche degli strumenti urbanistici, in relazione alla zonizzazione e al pregio ambientale e paesaggistico delle aree, qualificano come interventi di nuova costruzione, ovvero che comportino la realizzazione di un volume superiore al 20% del volume dell'edificio principale;

**ristrutturazione urbanistica**, rivolti a sostituire l'esistente tessuto urbanistico-edilizio con altro diverso, mediante un insieme sistematico di interventi edilizi, anche con la modificazione del disegno dei lotti, degli isolati e della rete stradale.

**ristrutturazione edilizia** che portino ad un organismo edilizio in tutto o in parte diverso dal precedente e che comportino aumento di unità immobiliari, modifiche del volume, della sagoma, dei prospetti o delle superfici, ovvero che, limitatamente agli immobili compresi nelle zone omogenee A, comportino mutamenti della destinazione d'uso.

**demolizione e ricostruzione** con la stessa volumetria e sagoma di quello preesistente, fatte salve le sole innovazioni necessarie per l'adeguamento alla normativa sismica.

sottoposti a Permesso di Costruire, e meglio descritto sui tipi grafici e nella relazione tecnica allegati alla domanda, della quale la presente **Autocertificazione** costituisce parte integrante,

SULL'IMMOBILE SITO IN POMEZIA			
Via _____	n. _____	Piano _____	
Catasto <b>TERRENI/FABBRICATI</b>	Foglio _____	Mappale _____	Sub. _____
Cognome e Nome del Proprietario o _____ Avente Titolo _____			

A conoscenza di quanto prescritto dall'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 47 del citato D.P.R. 445/2000 e sotto la propria responsabilità:

### CERTIFICA

1. Che gli interventi da realizzare nell'immobile indicato in premessa, per il quale è stata presentata allo Sportello Unico per l'Edilizia del Comune di Pomezia, risultano con destinazione d'uso di **tipo esclusivamente residenziale, per i quali non occorre effettuare una verifica tecnico-discrezionale delle previsioni progettuali;**
2. La **Conformità** del progetto presentato alle vigenti norme igienico-sanitarie aventi attinenza con le opere da realizzare, sia in riferimento alle caratteristiche tipologiche-costruttive dell'immobile, sia in riferimento alle destinazioni d'uso da insediare.

### DICHIARA

1. Che, pertanto, secondo quanto previsto dall'art. 20, comma 1, del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 è ammesso presentare allo Sportello Unico per l'Edilizia del Comune di Pomezia la presente dichiarazione sostitutiva (autocertificazione di progetto) in luogo del parere igienico-sanitario del Medico Igienista della competente Azienda Sanitaria Locale.
2. Che ad ogni effetto di legge, il sottoscritto dichiarante si assume qualsiasi responsabilità in ordine al rispetto delle norme igienico-sanitarie, sia nella fase dell'approvazione del progetto in parola, sia nella fase di esecuzione dei lavori, consapevole del fatto che lo Sportello Unico per l'Edilizia del Comune di Pomezia potrà, prima dell'eventuale rilascio del certificato di agibilità, richiedere il formale parere alla competente A.S.L. in merito ai lavori realizzati.

**Letto, confermato e sottoscritto.**

**Pomezia,** \_\_\_\_\_

**IL TECNICO CERTIFICATORE**  
(timbro e firma)

\_\_\_\_\_

Ai sensi dell'art. 38, comma 3 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, alla presente autocertificazione **viene allegata fotocopia** (chiara e leggibile) **di un documento di identità** del sottoscrittore.